



Vabilo na seminar

## **KAJ PRINAŠA NOV GRADBENI ZAKON?**

**ki bo potekal v ČETRTEK dne 1.2.2018, s pričetkom ob 09.00 uri**

**v Best Western Plus Hotelu Piramida Maribor, Ulica heroja Šlandra 10, 2000 Maribor**

### Vsebina

Podroben program seminarja se nahaja spodaj.

### Predavateljica

**Aleksandra Velkoverh**, dipl.gr.ing. spec. javn. uprav. se je v poklicni poti praktično srečala s vsemi vsebinami in področji, ki jih ureja Gradbeni zakon. Izhaja iz gradbene obrtniške družne, vodila je gradbišča, bila je svetovalka župana za področje okolje in prostora, vodila investicije na Ministrstvu za pravosodje, vodila medobčinski inšpektorat in Inšpektorat RS za okolje in prostor, je predavateljica, avtorica Priročnika za gradbene izvajalce.

### Komu je seminar namenjen?

Seminar je namenjen vsem, ki se pri svojem delu srečujete s vprašanji povezanimi z graditvijo objektov, odgovornim projektantom, odgovornim nadzornikom, vsem inženirjem in arhitektom, ki delate na tem področju, inženirskim podjetjem, izvajalcem gradnje, državnim organom, občinam, investitorjem in njihovim pooblaščenecem, upravljavcem objektov, notarjem, zavarovalnicam, bankam, pooblaščenim inženirjem s področja geodezije, nepremičninskim posrednikom in drugim udeležencem pri graditvi objektov.

### **KOTIZACIJA IN TRAJANJE SEMINARJA:**

Kotizacija za udeležbo na seminarju znaša 110,00 **EUR** (v ceno ni vključen DDV). Seminar bo trajal predvidoma do 14.30.



## Program

### **KAJ PRINAŠA NOV GRADBENI ZAKON?**

Predavateljica:  
**Aleksandra Velkovich**

09:00 - 11:30 Predavanje – 1. del

11:30 - 12:00 Odmor

12:00 - 14:30 Predavanje – 2. del

#### **KAJ BOSTE SLIŠALI:**

**Gradbeni zakon velja od 17.11.2017, uporabljati se bo začel s 1.6.2018.** Na seminarju bodo podrobneje predstavljene naslednje teme:

- ⇒ Gradnja, vzdrževalna dela in posegi v prostor brez gradbenega dovoljenja,
- ⇒ Rekonstrukcija, novogradnja, dovoljenje spremembe med gradnjo z gradbenim dovoljenjem,
- ⇒ Hranjenje projektov, dokazil, gradbenih in uporabnih dovoljenj pred uvedbo PIS,
- ⇒ Uvedba elektronskega prostorskega informacijskega sistema PIS,
- ⇒ Evidentiranje objektov po uradni dolžnosti,
- ⇒ Predpisane so bistvene in druge zahteve,
- ⇒ Predpisana je uporaba popisov, standardov, predpisov pri projektiranju, gradnji in uporabi objektov,
- ⇒ Projektiranje s pogoji za projektante in posameznike in predpisana projektna dokumentacija,
- ⇒ Informacija o pogojih za izvajanje gradnje,
- ⇒ Na istem zemljišču je mogoče pridobiti več predodločb, kdaj je smiselno pridobiti predodločbo ? kaj je predodločba s vsebino odločbe ?
- ⇒ Neobvezno pridobivanje projektnih pogojev ,
- ⇒ Obvezna soglasja nadomeščajo mnenja, kakšna je razlika,
- ⇒ Gradbeno dovoljenje, postopek, pogoji, veljavnost,
- ⇒ Integralni postopek ,
- ⇒ Pridobitev uporabnega dovoljenja ,
- ⇒ Poskusno obratovanje,
- ⇒ Objekti pred letom 1968 legalni,
- ⇒ Postopek legalizacije objektov zgrajenih pred letom 1998,
- ⇒ Postopek legalizacije objektov zgrajenih do 17.11.2017,
- ⇒ Uporabno dovoljenje za objekte z dovoljenimi odstopanji,
- ⇒ Investitor in njegove obveznosti,
- ⇒ Prijava pričetka gradnje,
- ⇒ Pogoji za izvajalca, vodjo del in njihove obveznosti,
- ⇒ Pogoji za nadzornika, vodjo nazora in njihove obveznosti,
- ⇒ Nadzor občinskega inšpektorja ,
- ⇒ Nadzor gradbene in ostalih pristojnih inšpekcij s kazenskimi določbami,
- ⇒ Ničnost vseh pravnih poslov za nelegalne in neskladne gradnje morajo preveriti odgovorne osebe; notar, banke, zavarovalnice in druge osebe javnega in zasebnega prava .



**Prijavnica na seminar**

**KAJ PRINAŠA NOV GRADBENI ZAKON?**

Ime in priimek:

Delovno mesto:

E-pošta:

Telefon:

**Plaćnik**

Ime plačnika:

Naslov plačnika:

ID za DDV:

**KOTIZACIJA IN PRIJAVA:**

Kotizacija za udeležbo na seminarju znaša 110,00 EUR (v ceno ni vključen DDV). Prijavnico nam pošljete na elektronski naslov [izobrazevanja@intelektum.eu](mailto:izobrazevanja@intelektum.eu), po faxu na: **026209841**, ali po pošti na naslov: Intelektum Maribor, Zagrebška cesta 44, 2000 Maribor. Pisne odjave upoštevamo 2 delovna dneva pred izvedbo. V primeru nepravočasne odjave oziroma neudeležbe brez odjave zaračunamo 100% celotne kotizacije. Kotizacija se poravna po seminarju na podlagi izdanega računa. Rok plačila za proračunske uporabnike je 30 dni po prejemu računa.

Datum:

Žig:

Podpis odgovorne osebe: